5924/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA 483114

തീറാധാരം

എഴുതികൊടുക്കുന്ന		എഴുതിവാങ്ങുന്ന
1. അബ്ദുല്ലക്കുട്ടി	2. റംല	ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ ഗോപിനാഥൻ

1.2.2011 രണ്ടായിരത്തിപതിനൊന്ന് ഫെബ്രുവരി മാസം ഒന്നാം തിയ്യതി പൊന്നാനി താലൂക്ക് വെളിയങ്കോട് അംശം ദേശത്ത് (പി. ഒ. വെളിയങ്കോട് 679579) വെളിയങ്കോട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് 3/69 -ാംനമ്പർ വീട്ടിൽ താമസക്കാർ

1. അബ്ദുല്ലക്കുട്ടി   2. റംല

No. 8975
Sold To BIZARRE BUSINESS CORPORATION LTD, KALOOR നു വേണ്ടി ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ ഗോപിനാഥൻ
Village
Value Rs. 25000/-
Date 31.01.2011

Ex. Officio Vendor
Sub Treasury, CHERPU

SUB TREASURY Date 31/1/11 CHERPU

Sale Rs. 1800000/-
Stamp 91000/-

592/2011/2

2011 മാണ്ട ഒക്ടോബർ മാസം 01 തിയ്യതി 11.31 മണിക്ക്

പൊന്നാനി സബ്ബ് രജിസ്ട്രാരാഫീസിൽ 32A വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് വസ്തു വാങ്ങിയ ആളുകളുടേയും വിറ്റ ആളുകളുടേയും ഫോട്ടോകളും വിരൽപതിപ്പും പതിച്ച് ഹാജരാക്കുകയും 260 പ ഫീസടക്കുകയും ചെയ്തു

20..... ലെ ..... പുസ്തകം ..... നമ്പർ
ആധാരത്തിൽ ..... ഷീറ്റ് ..... താൾ

[illegible]

K.V. അബ്ദുൽ [illegible] (KVA)

2011 ഒക്ടോബർ 01

(1) [illegible]

K.V. അബ്ദുൽ [illegible] (KVA)

[illegible]

(2) [illegible]

[illegible]

ആളെ തിരിച്ചറിയിച്ചു തന്ന

[illegible]

OFFICE OF THE SUB REGISTRAR PONNANI

20.11 ലെ 1 പുസ്തകം 592 നമ്പർ
ആധാരത്തിൽ 12 താൾ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA

483115

- 2-

ചേക്കുസാഹിബ് എന്നവർ മകൻ വിദേശത്ത്ജോലി 53 അമ്പത്തിമൂന്ന് വയസ്സ് 1. കല്ലംവീട്ടിൽ അബ്ദുല്ലകുട്ടി (Passport No F9264 695). ടിയാൻ ഭാര്യയും കൂളിയാട്ടേൽ മൊയ്തീൻ മകളുമായ സ്വന്ഥം 42

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി [signature]

2. റംല [signature]

No. 8976
Sold To BIZZARE BUSINESS CORPORATION LTD, KALOOR [illegible]
Village [illegible]
Value Rs. 25,000/-
Date 21/01/2014

[signature]
Ex. Officio Vendor
Sub. Treasury, CHERPU

SUB TREASURY
Date 31/1/2014

വിലെക്കണ്ട് അറിയു

പുതിക്കൽ മാമുണ്ണി മകൻ, വെളിയങ്കോട്

ദേശം മൊയ്തുണ്ണി ...

സബ്ബ് രജിസ്ട്രാർ
റ്റി. എസ്. വിനോദ്കുമാർ

2011-ൽ 1 ... പുസ്തകത്തിൽ 1518
വാല്യം 23 ... 27 ...
പേജുകളിൽ 592 ... നമ്പരായി
രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിരിക്കുന്നു.
10 ന് 20 ...

സബ്ബ് രജിസ്ട്രാർ
റ്റി. എസ്. വിനോദ്കുമാർ

SUB REGISTRAR
PONNANI

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु. Rs 20000 रु.

सत्यमेव जयते

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

കേരളം केरल KERALA 426320

നാൽപ്പത്തിരണ്ട് വയസ്സ് 2. കൂളിയാട്ടേൽ റംല (Election ID card no KRV 166315.
എന്നിവർകൂടി.

എറണാകുളം ജില്ല കണയന്നൂർ താലൂക്ക് എളംകുളം വില്ലേജ് കലൂർ

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി [signature]

2. റംല [signature]

No. 8977
Sold To BIZZARE BUSINESS CORPORATION LTD, KALOOR, കോലഴി ടി കമ്പനി സ്ഥാപനത്തിനുവേണ്ടി ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ ഗോപിനാഥൻ
Village കോലഴി
Value Rs. 20000/-
Date 31. 01. 2014

[signature]

SUB TREASURY
Date 31.1.2[illegible]

426321

കേരളം केरल KERALA

ദേശത്ത് (പി. ഒ. കലൂർ 682017) ദേശാഭിമാനി റോഡിൽ സ്ഥാപിതമായി പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന BIZARRE BUSINESS CORPORATION LTD (Registration No. U 52100KL2009PLCO24044 & PAN. AADCB6326L) എന്ന സ്ഥാപനത്തിനുവേണ്ടി

1. അബ്ദുല്ലക്കുട്ടി [signature]

2. റംല [signature]

No. 8978
Sold To. BEZZARE BUSINESS CORPORATION LTD, KALOOR എന്ന [illegible]
Village. [illegible]
Value Rs. 20,000/-
Date. 31.01.2011

[initials]

SUB TREASURY 31/1/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA F 754120

ഇപ്പോഴത്തെ ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക് കോലഴി വില്ലേജ് കോലഴി ദേശത്ത് (പി.ഒ.കോലഴി 680010) കോലഴി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് 8/397-ാം നമ്പ്ര് നന്ദനം എന്ന വീട്ടിൽ താമസം കൊടുവാരത്തൊടി വേലായുധൻനായർ

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി (signature)

2. ററല (signature)

No. 8979
Sold To. BIZZARE BUSINESS CORPORATION LTD, KALOOR എന്ന സ്ഥാപനത്തിനു വേണ്ടി ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ വേലായുധൻ
Village. കോലഴി
Value Rs. 1,000/-
Date 31-01-2011

8975 മുതൽ 8978 വരെ നമ്പറുകളിൽ ചേർത്തു.

(signature)
Ex-Officio Vendor
Sub-Treasury, CHERPU

31/1/2011

മകൻ ബിസിനസ്സ് 48 നാൽപ്പത്തിഎട്ട് വയസ്സ് **ഗോപിനാഥൻ** (PAN.AQIPG8572H) എന്നവർപേർക്ക് എഴുതികൊടുത്ത **തീറാധാരം.**

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചതും ഒന്നായികിടക്കുന്നതുമായ വെളിയങ്കോട് അംശം ദേശത്ത് റീസർവ്വെ 105/5ൽ 10.54 ആർ വഹകളിലെ 2.39ആർ വഹകൾ പൊന്നാനി സബ്ബ്റജിസ്ത്ര് 1-ാംബുക്ക് 1236-ാംവാല്യം 397 മുതൽ 399 വരെ വശങ്ങളിൽ 2007ൽ 172-ാംനമ്പ്രാധാരംമൂലം വെളിയങ്കോട് അംശം ദേശത്ത് തൈപ്പറമ്പിൽ വിജയൻ എന്നവർ പക്കൽനിന്നും 2,40,000ക പ്രതിഫലത്തിന് ഞങ്ങളിൽ 1-ാംനമ്പ്രുകാരൻ തീറുവാങ്ങികൈവശംവെച്ച് നികുതിമുതലായത് നേരിട്ട്കൊടുത്ത് നിരാക്ഷേപമായും അനുഭവിച്ചുവരുന്നതും 1-ാംനമ്പ്രുകാരന് മാത്രം അവകാശമുള്ളതും 1-ാംനമ്പ്രുകാരന്റെ പൂർണ്ണക്രയ വിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യത്തിലിരിക്കുന്നതും, വഹകളിലെ ശേഷം 8.15ആർ വഹകൾ പൊന്നാനി സബ്ബ്റജിസ്ത്ര് 1-ാംബുക്ക് 1236-ാംവാല്യം 393 മുതൽ 395 വരെ വശങ്ങളിൽ 2007ൽ 171-ാംനമ്പ്രാധാരം മൂലം മേൽപറഞ്ഞ വിജയൻ എന്നവർപക്കൽനിന്നും 1,10,000ക പ്രതിഫലത്തിന് ഞങ്ങളിൽ 2-ാംനമ്പ്രുകാരി തീറുവാങ്ങികൈവശംവെച്ച് നികുതിമുതലായത് നേരിട്ട്കൊടുത്ത് നിരാക്ഷേപമായും അനുഭവിച്ചുവരുന്നതും 2-ാംനമ്പ്രുകാരിക്കുമാത്രം അവകാശമുള്ളതും 2-ാംനമ്പ്രുകാരിയുടെ പൂർണ്ണക്രയവിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യ ത്തിലിരിക്കുന്നതും ആകുന്നു.

താഴെ അതിരളവുകൾ ചേർക്കുന്ന വഹകളും അവസംബന്ധിച്ച എല്ലാ അവകാശങ്ങളും കൂടിയതിൽ 1-ാംനമ്പ്രുകാരന്റെ വീതം വഹകൾക്ക് 2,94,500കയും, 2-ാംനമ്പ്രുകാരിയുടെ വീതം വഹകൾക്ക് 10,05,500കയും കൂടി ഒട്ടാകെ ഉഭയസമ്മതപ്രകാരം **13,00,000ക** വിലനിശ്ചയിച്ച് മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് വേണ്ടി നിങ്ങൾക്ക് തീറുതന്നിരിക്കുന്നു.

1. **അബ്ദുല്ലകുട്ടി**

2. ഫെബി ...

പ്രതിഫലം പറ്റിന്നുവിവരം : തീറുവിലയിൽ 1-ാംനമ്പ്രുകാരന്റെ വീതം സംഖ്യ 2,94,500ക മുഴുവനും ഞങ്ങളിൽ 1-ാംനമ്പ്രുകാരൻ നേരിട്ടും, 2-ാംനമ്പ്രുകാരിയുടെ വീതം സംഖ്യ 10,05,500ക മുഴുവനും 2-ാംനമ്പ്രുകാരി നേരിട്ടും മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിൽനിന്നും പറ്റിയപ്രകാരം തീറുവില **പതിമൂന്ന് ലക്ഷം രൂപ** മുഴുവനും ഞങ്ങൾ കിട്ടിബോദ്ധ്യംവരികയും പട്ടികവഹകൾ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് വേണ്ടി നിങ്ങൾക്ക് യഥാർത്ഥ കൈവശം തരികയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

അതിനാൽ പട്ടിക വഹകളെ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് വേണ്ടി കൈവശം വെച്ച് സ്വന്തമായും പൂർണ്ണക്രയവിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യത്തോടുകൂടിയും അനുഭവിക്കുന്നതിനും വഹകളെ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിന്റേപേരിൽ പോക്കുവരവ് ചെയ്ത് നികുതി മുതലായത് നേരിട്ട് കൊടുക്കുന്നതിനും മറ്റും മേലിൽ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിന് പരിപൂർണ്ണാധികാരവകാശമുള്ളതും ഞങ്ങൾക്ക് യാതൊരു ചോദ്യവും തേർച്ചയും ഇല്ലെന്നും സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

വഹകളിന്മേൽ മറ്റാർക്കും യാതൊരവകാശമോ ഏതെങ്കിലും ചുമതലയോ, കോർട്ട് ജപ്തി ജാമ്യം, ഇഞ്ചങ്ങ്ഷൻ, പണയം, റവന്യൂറിക്കവറി, മുതലായ തടങ്കലുകളോ ബാദ്ധ്യതകളോ, അന്യാധീനപ്പെടുത്തലോ, ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്കോ മറ്റോ ബാദ്ധ്യതകളില്ലെന്നും ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ, ലാന്റ് സീലിംഗ്, മുതലായ നടപടികളോ ഇല്ലെന്നും, വഹകൾ പാരിസ്ഥിതിക ദുർബല പ്രദേശത്തോ, SC& ST വിഭാഗക്കാർക്ക് പതിച്ച് പട്ടയം കൊടുത്ത വസ്തുവിലോ, വനഭൂമി, നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയിലോ മിച്ച ഭൂമിയിലോ ഉൾപ്പെട്ടതല്ലെന്നും കേരളഭൂപരിഷ്ക്കരണ നിയമവ്യവസ്ഥാനുസരണം പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ ഭൂമി കൈവശത്തിലോ ഉടമസ്ഥതയിലോ ഇല്ലെന്നും നിങ്ങളെ വാക്കാലും ഈ ആധാരത്താലും ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി [signature]

2. റംല [signature]

മേൽപ്രകാരമെല്ലാം നിങ്ങളെ പറഞ്ഞ് ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിപരീതമായോ മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിലോ ഈ ആധാരം മുഖേന വിലയ്ക്കു തരുന്ന പട്ടിക വസ്തു സംബന്ധമായി നിങ്ങൾക്ക് വല്ല ദോഷനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഇടവരുന്നതായാൽ ആവിധമുണ്ടാകാവുന്ന സകല നഷ്ടങ്ങൾക്കും ബാദ്ധ്യതകൾക്കും, ഞങ്ങളും ഞങ്ങൾക്കവകാശപ്പെട്ട സ്ഥാവരജംഗമസ്വത്തുക്കൾ സഹിതം നഷ്ടോത്തരവാദം ചെയ്ത് നഷ്ടം പരിഹരിച്ചു തന്നുകൊള്ളാമെന്നും അപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം നേടിക്കൊള്ളുന്നതിന് എതിരെ യാതൊരുവിധ ആക്ഷേപങ്ങളും തർക്കങ്ങളും ഞങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു. മേൽനമ്പ്രാധാരങ്ങൾ നിങ്ങൾക്ക് തന്നിട്ടുണ്ട്.

ഫെയർവാല്യു നിശ്ചയപ്രകാരം റീസർവ്വെ 105/5ൽപ്പെട്ട വഹകൾക്ക് ആർ ഒന്നിന് 1,20,000 ക വിലനിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

ഈ ആധാരപ്രകാരം തീറുതരുന്ന പഞ്ചായത്ത് അതിർത്തിയിൽപെട്ട പട്ടിക വസ്തുവിന്റെ പ്രതിഫല സംഖ്യയായ **13,00,000ക (പതിമൂന്ന് ലക്ഷം രൂപ)**യ്ക്ക് **7%** നിരക്കിൽ **91,000ക (തൊണ്ണൂറ്റിഓരായിരം രൂപ)** മുദ്രവിലചേർത്തിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി

2. റംല

മേൽപ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചും സമ്മതിച്ചും താഴെ എഴുതുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ ഞങ്ങളും ഞങ്ങൾ കാൺകെ സാക്ഷികളും ഇന്നേദിവസം ഇതിൽ ഒപ്പിട്ട് തന്നിരിക്കുന്നു.

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി

2. റംല

സാക്ഷികൾ:

1. കോടന്നൂർ, (പി.ഒ. കോടന്നൂർ- 680574)വെട്ടിയാട്ടിൽ ഗോവിന്ദൻ മകൻ രജി

2. പുല്ലഴി, (പി. ഒ. പുല്ലഴി 680010) കരേരക്കാട്ടിൽ സാബു മകൻ സാംസൺ

ഈ ആധാരം ഭാഗീകമായി കമ്പ്യൂട്ടർ പ്രിന്റും കയ്യെഴുത്തുമാകുന്നു

തയ്യാറാക്കി, കയ്യെഴുത്ത് **C.D.A. 607, C.S.A. 1208**-ാംനമ്പ്ര് ലൈസൻസി കോടന്നൂർ, (പി.ഒ. കോടന്നൂർ- 680574)വെട്ടിയാട്ടിൽ ഗോവിന്ദൻ മകൻ **രജി**

വെട്ടുതിരുത്തില്ല

1. അബ്ദുല്ലകുട്ടി

2. റംല