

2506/1/2010

Vijayam

Vijayam



കേരളം കേരल KERALA

തീറാധാരം

380645

എഴുതികൊടുക്കുന്ന
മംഗളദാസ് T.D.



എഴുതിവാങ്ങുന്ന
ഡയറക്ടർ : മാ. K. P.



4.10.2010 രണ്ടായിരത്തിപത്ത് ഒക്ടോബർ മാസം നാലാം തീയതി
വൈക്കം താലൂക്ക് തലയാഴം വില്ലേജ് കൊതവറ കരയിൽ

മംഗളദാസ് T.D. *mangaladas*

5067
BIZARRE BUSINESS CORPORATION LTD, KALLUR നന്നെപ്പുഴപാലത്തിനിടുമി
കുതിരക്കുഴൽ
25,000/-
Date: 27/07/2010

ഡയറക്ടർ ഭരണമേധാവിയുടെ
മാ. K. P.

Sale: 1600000/- SB- 128000
Reg Fee 32000
TVA 1
PS 32011/-

21/8

Ex. P.
Sub.

no 2506/1/2010.

20.10.2010 - 2010 ഒക്ടോബർ മാസം
4-ാം തീയതി പകൽ 3 മണിക്ക്
മൈസൂർ നഗർ ഓഫീസിൽ 32ആ വകുപ്പനുസരിച്ച്
വസിപ്പാക്കിയ അംഗങ്ങളും/അംഗങ്ങളായും വിറ്റ ആളുകളെയും/
അംഗങ്ങളായും പങ്കെടുത്തു കണ്ടെത്തുകയും ഹോട്ടലുകളിൽ
വീടുകളിൽ പരിശോധന നടത്തുകയും ചെയ്തതിനെക്കുറിച്ചും
എന്ന വിഷയത്തിൽ അന്വേഷണ ഓഫീസർ

മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അധീനതയിൽ

താഴെ

മുഖ്യമന്ത്രി T-D Mergalady

2010 ഒക്ടോബർ 4-ാം തീയതി

ജി. എസ്. വി. ശ്യാമപ്രസാദ്
സെക്രട്ടറി ജെ. സി. ഓർ

മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അധീനതയിൽ
സെക്രട്ടറി

താഴെ

മുഖ്യമന്ത്രി T-D Mergalady

മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അധീനതയിൽ



മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അധീനതയിൽ

0 മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അധീനതയിൽ . ഓക്ടോബർ . P. 3
മുഖ്യമന്ത്രി . സി. പി. . T. V. . പട്ടാഭി . മുഖ്യമന്ത്രി . P. 11



2010 1 2010 പുനരവലോകനം 2506
മുഖ്യമന്ത്രി 12 മാർച്ച് 1
4/6/2010



കേരളം കേരള KERALA

380648

- 4 -

പ്രവർത്തിച്ചുപരുന്ന BIZARRE BUSINESS CORPORATION LTD (Registration No. U 52100KL2009PLCO24044 & PAN. AADCB8326L) എന്ന സ്ഥാപനത്തിനുവേണ്ടി

മംഗളദാസ് T. D. Mangalash

ST 70
BIZARRE BUSINESS CORPORATION LTD, KALUR
കാലൂർ ബിസിനസ്സ് കോർപ്പറേഷൻ
25,000/-
27/08/2010
ഡയറക്ടർ ഭരണകമ്മിറ്റിയിൽ പ്രാബല്യപ്പെടുത്തൽ
2010. K. P.

27/8



കേരളം കേരള KERALA

380649

- 5 -

ഇപ്പോഴത്തെ ഡയറക്ടർബോർഡ് അംഗം വൈക്കം താലൂക്ക് കണ്ണുകെട്ടുശ്ശേരി
വില്ലേജ് കണ്ണുകെട്ടുശ്ശേരി ദേശത്ത് (പി.ഒ. T.V.പുരം 686606) 7/358-ാം

മംഗളദാസ് F.D. Mangaladas

50.71
old To BIZARRER BUSINESS CORPORATION LTD KAWR എന്ന സംസ്ഥാനത്തിലുള്ള
Village കണ്ണുകെട്ടുശ്ശേരി വയനാട് കോമളിപ്പള്ളി പാലാശ്ശിനാർക്കൽ മധ്യ.ക.പ.
Date Rs 25,000/-
Date 27/09/2020

EX OFFICE
Sub. to ERP

27/09



കേരളം കേരल KERALA

E 211003

- 6 -

നമ്പ്ര വീട്ടിൽ താമസം കോനല്ലിൽതറ പരമേശ്വരൻ മകൾ ബിസിനസ്സ് 30
മുപ്പത് വയസ്സ് മായ. K.P. (PAN.AWMPPM3198) എന്നവർപേർക്ക് എഴുതികൊടുത്ത
തീരാധാരം.

മംഗളദാസ് T.D. *Mangalassery*

5079

BIZPRE BUSINESS CORPORATION LTD, KALU Ramanavilam panchikil (Kerala)

അമൽദാസ്

പാലക്കാട് ജനറലിൽതറ പരമേശ്വരൻ മകൾ
മായ. K.P.

1,000/-

24/09/2010.

EX. C *JP*
Sub. *JP*



=



കേരളം കേരल KERALA

E 211004

- 7 -

താഴെ പട്ടികവഹകളും മറ്റും വൈക്കം സബ്ജിസ്ത്ര് 1-ാംബുക്ക്
1650-ാം വാല്യം 285 മുതൽ 290 വരെ വശങ്ങളിൽ 2010ൽ 2105-ാം

മംഗളദാസ് T.D. *Mangaladas*

No. 5073...

Sol. To BIZORRE BUSINESS CORPORATION LTD, KALUR *കാലൂർ ബിസിനസ്സ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്*

Value *കാലൂർ ബിസിനസ്സ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്* 1,000/-

Date 27/09/2010 വാൽ K.P.

Ex. Officer *P.P.*
Sub. Treasury, KHERPU





കേരളം കേരल KERALA

E 211005

- 8 -

നമ്പ്രാധാരാമുഖം മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക് മുളവൂർ വില്ലേജ് പേഴക്കാപ്പിള്ളി കരയിൽ ചോട്ടുഭാഗത്ത് വീട്ടിൽ താമസം സെയ്തുമുഹമ്മദ്റാവുത്തരുടെ

മംഗളദാസ് T. D. *mangaladas*

5074
old to BIZARRE BUSINESS CORPORATION LTD, KALUR എന്ന സ്ഥലത്തുനിന്നും
illeg കയ്യെഴുതിയ പത്തുരൂപ കോമ്പളിയിൽ പാലാശ്വരൻ മേട്രോ മെമ്പർ.
am 1,000/-
date 24/09/2019

5067 മുതൽ 5073 വരെ നമ്പ്രാട്ടിൽ ചേർത്തു.

Ex. Officer
Sub. Treasurer, ERP

24/09

മകളും മുഹമ്മദിന്റെ ഭാര്യയുമായ സഫിയ എന്നവരുടെ പക്കൽനിന്നും 25,00,000ക പ്രതിഫലം കൊടുത്ത് തീരുവാങ്ങി വൈക്കം വില്ലേജാഫീസ് വക 20121-ാംനമ്പ്ര് തണ്ടപ്പേരിൻപടി എന്റെ പേരിൽ പോക്കുവരവ് ചെയ്ത് കരം തീർത്ത് കൈവശംവെച്ച് അനുഭവിച്ചു വരുന്നതും എനിക്ക് മാത്രം അവകാശമുള്ളതും എന്റെ പൂർണ്ണക്രയവിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യത്തിലിരിക്കുന്നതും ആകുന്നു.

താഴെ അതിരളവുകൾ ചേർക്കുന്ന വഹകളും അവസംബന്ധിച്ച എല്ലാ അവകാശങ്ങളും ടി വഹകളിലേക്ക് പ്രവേശിക്കുന്നതിന് മുമ്പിനാലെ വൈക്കം സബ് റജിസ്ട്രാർ 1-ാംബുക്ക് 2010ൽ 2395-ാംനമ്പ്രാധാരപ്രകാരം നിങ്ങൾക്ക് തീരുതന്ന ആധാരത്തിലെ നിശ്ചയപ്രകാരം എന്നിൽ നിലനിറുത്തിയ ഗതാഗതത്തിനും മറ്റുമുള്ള അവകാശവും അടക്കം ഉഭയസമ്മത പ്രകാരം 16,00,000ക വില നിശ്ചയിച്ച് മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് വേണ്ടി നിങ്ങൾക്ക് തീരുതന്നിരിക്കുന്നു.

പ്രതിഫലംപറ്റുന്നുവിവരം : തീരുവില പതിനാറ് ലക്ഷം രൂപയും ICICI ബാങ്കിന്റെ ഏറണാകുളം ബ്രാഞ്ചിലെ ഡി. ഡി. പ്രകാരം എനിക്ക് മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും കിട്ടി ബോധ്യം വരികയും പട്ടികവഹകൾ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് വേണ്ടി നിങ്ങൾക്ക് യഥാർത്ഥ കൈവശം തരികയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

അതിനാൽ പട്ടിക വഹകളെ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് വേണ്ടി കൈവശം വെച്ച് സ്വന്തമായും പൂർണ്ണക്രയവിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യത്തോടുകൂടിയും അനുഭവിക്കുന്നതിനും ജമമാറ്റിവാങ്ങുന്നതിനും നികുതി മുതലായത് നേരിട്ട് കൊടുക്കുന്നതിനും മറ്റും മേലിൽ മേപ്പടി സ്ഥാപനത്തിന് പരിപൂർണ്ണാധികാരവകാശമുള്ളതും എനിക്ക് യാതൊരു ചോദ്യവും തേർച്ചയും ഇല്ലെന്നും സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

പട്ടികവഹകൾക്ക് പ്രതിഫലം സമ്മാനമായി 16,00,000ക പ്രതിനാറ് ലക്ഷം രൂപ) വാക്ക് 1% റിന്റേസ് 1,39,000ക (ഒരു ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തിഏഴായിരം

മംഗളദാസ് T.D. Mangalaz

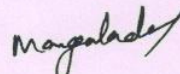
മംഗളദാസ് T.D. Mangalaz

വഹകളിന്മേൽ മറ്റാർക്കും യാതൊരുവകാശമോ ഏതെങ്കിലും പുരുഷനെയോ, കോർട്ട് ജപ്തി ജാമ്യം, ഇഞ്ചിങ്ങ്ഷൻ, പണയം, റവന്യൂറിക്കവറി, മുതലായ തടങ്കലുകളോ ബാധ്യതകളോ, അന്യായീനപ്പെടുത്തലോ, ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്കോ മറ്റോ ബാധ്യതകളില്ലെന്നും ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ, ലാന്റ് സീലിംഗ്, മുതലായ നടപടികളോ ഇല്ലെന്നും, വഹകൾ പാരിസ്ഥിതിക ദുർബല പ്രദേശത്തോ, SC & ST വിഭാഗക്കാർക്ക് പതിച്ച് പട്ടയം കൊടുത്ത വസ്തുവിലോ, വനഭൂമി, നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയിലോ മിച്ച ഭൂമിയിലോ ഉൾപ്പെട്ടതല്ലെന്നും കേരളഭൂപരിഷ്കരണ നിയമവ്യവസ്ഥാനുസരണം പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ ഭൂമി കൈവശത്തിലോ ഉടമസ്ഥതയിലോ ഇല്ലെന്നും നിങ്ങളെ വാക്കാലും ഈ ആധാരത്താലും ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

മേൽപ്രകാരമെല്ലാം നിങ്ങളെ പറഞ്ഞ് ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിപരീതമായോ മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിലോ ഈ ആധാരം മുഖേന വിലയ്ക്കു തരുന്ന പട്ടിക വസ്തു സംബന്ധമായി നിങ്ങൾക്ക് വല്ല ദോഷനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഇടവരുന്നതായാൽ ആവിധമുണ്ടാകാവുന്ന സകല നഷ്ടങ്ങൾക്കും ബാധ്യതകൾക്കും, ഞാനും എനിക്ക് അവകാശപ്പെട്ട സ്ഥാവരജംഗമസ്വത്തുക്കൾ സഹിതം നഷ്ടോത്തരവാദം ചെയ്ത് നഷ്ടം പരിഹരിച്ചു തന്നുകൊള്ളാമെന്നും അപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം നേടിക്കൊള്ളുന്നതിന് എതിരെ യാതൊരുവിധ ആക്ഷേപങ്ങളും തർക്കങ്ങളും ഞാൻ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു. ആധാരലക്ഷ്യങ്ങൾ കൂട്ടാകയാൽ നിങ്ങൾക്ക് തന്നിട്ടില്ല.

ഭൂമിയുടെ ഫെയർ വാല്യു നിശ്ചയിച്ച് വന്നിട്ടുള്ള വൈക്കം വില്ലേജിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള ഗസറ്റിൽ സർവ്വെ 191/25A/1ൽ Commercial Important Plot എന്ന ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെട്ട വഹകൾക്ക് ആർ ഒന്നുക്ക് 3,70,500 കയും വിലനിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

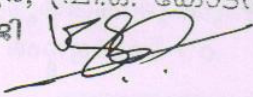
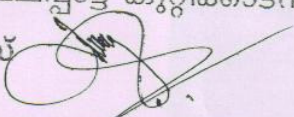
ഈ ആധാരപ്രകാരം തീരുതരുന്ന മുൻസിപ്പാലിറ്റി അതിർത്തിയിൽപ്പെട്ട പട്ടികവസ്തുവിന്റെ പ്രതിഫല സംഖ്യയായ 16,00,000 ക (പതിനാറ് ലക്ഷം രൂപ) യ്ക്ക് 8% നിരക്കിൽ 1,28,000 ക (ഒരു ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തി എണ്ണായിരം രൂപ) മുദ്രവില ചേർത്തിയിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

മംഗളദാസ് T.D. 

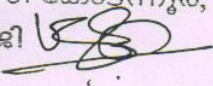
മേൽപ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചും സമ്മതിച്ചും താഴെ എഴുതുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ
ണാനും ഞാൻ കാണുകെ സാക്ഷികളും ഇന്നേദിവസം ഇതിൽ ഒപ്പിട്ട് തന്നിരിക്കുന്നു.

മംഗളദാസ് T.D. 

സാക്ഷികൾ:

1. കോടന്നൂർ, (പി.ഒ. കോടന്നൂർ- 680574) വെട്ടിയാട്ടിൽ ഗോവിന്ദൻ
മകൻ രജി 
2. കുർക്കഞ്ചേരി (പി.ഒ. വടുകരെ-680007) വലപ്പാട്ട് കുറ്റിക്കാടൻ
ഫ്രാൻസിസ് മകൻ ജെറോം ഫ്രാൻസിസ് 

ഈ ആധാരം ഭാഗികമായി കമ്പ്യൂട്ടർ പ്രിന്റും കയ്യെഴുത്തുമാകുന്നു.

തയ്യാറാക്കി കയ്യെഴുത്ത് C.D.A. 607, C.S.A. 1208-ാം നമ്പർ ലൈസൻസി കോടന്നൂർ,
(പി.ഒ. കോടന്നൂർ- 680574) വെട്ടിയാട്ടിൽ ഗോവിന്ദൻ മകൻ രജി 
സെക്രട്ടറി റുത്തില.

മംഗളദാസ് T.D. 